



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Pitești, Strada VICTORIEI Nr.24 ; Cod poștal : 110017

Telefon: 0248215440; Fax: 0248212166

E-mail: primaria@primariapitesti.ro

www.primariapitesti.ro



ANUNȚ

referitor la reevaluarea clădirilor

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 3055/2009 al ministrului finanțelor publice, pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare, **entitățile pot proceda la reevaluarea immobilizărilor corporale existente la sfârșitul exercițiului financiar, astfel încât acestea să fie prezentate în contabilitate la valoarea justă, cu reflectarea rezultatelor acestei reevaluări în situațiile financiare întocmite pentru acel exercițiu.**

Elementele dintr-o grupă de immobilizări corporale se revaluează simultan pentru a se evita reevaluarea selectivă și raportarea în situațiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinație de costuri și valori calculate la date diferite.

Dacă un activ imobilizat este reevaluat, toate celelalte active din grupa din care face parte trebuie reevaluate.

O grupă de immobilizări corporale cuprinde active de aceeași natură și utilizări similare, aflate în exploatarea unei entități. Exemple de grupe de immobilizări corporale sunt: terenuri, clădiri, mașini și echipamente, etc.

La declarația fiscală, se anexează: Raportul de reevaluare; Nota contabilă cu diferențele rezultate în urma reevaluării; Procesul-verbal al ședinței Consiliului de Administrație sau Hotărârea AGA, prin care se aprobă noua valoare de inventar a clădirilor rezultate în urma reevaluării acestora; Balanța de verificare a lunii în care a fost înregistrată reevaluarea în evidența contabilă.